



W ramach obchodów jubileuszu 20-lecia w sali Sokoła odbyło się uroczyste spotkanie z udziałem władz Chrzanowa, podczas którego wyróżniono pracowników z długoletnim stażem *fot. MZZK*

Jubileusz Miejskiego Zarządu Zasobów Komunalnych w Chrzanowie

Działają już od dwudziestu lat

Już od dwóch dekad gospodaruje mieniem komunalnym – administruje, remontuje, prowadzi inwestycje. Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych w Chrzanowie – następca Zarządu Budynków Komunalnych. W połowie czerwca instytucja ta obchodziła jubileusz 20-lecia.

W ciągu tych 20 lat wiele się zmieniło. Ciasną siedzibę przy ulicy 3 Maja 1 zarząd zasobów komunalnych zamienił w 2007 roku na wyremontowany i dostosowany do nowoczesnych warunków pracy biurowiec przy ul. Garncarskiej 4. Umożliwia on sprawne funkcjonowanie i obsługę klientów. – Pamiętam starą siedzibę ZBK przy ul. 3 maja. Była ciasna i zaniedbana. Nie to co tutaj, przy Garncarskiej, gdzie jest przestronnie wygodnie – ocenia Irena, która od 26 lat jest najemcą mieszkania komunalnego.

Zmieniła się nie tylko siedziba zarządu, ale wiele kamienic w mieście. Wygląd dzisiejszych

kamienic w zrewitalizowanym Rynku pod numerem 4, 11, 13, 16 jest zasługą wyteżonej pracy pracowników ZBK i jego następcy MZZK

Nowy wygląd zyskało też sporo innych gminnych kamienic: Garncarska 21, Świętokrzyska 9, Krakowska 6, Krakowska 12a, Krakowska 23b, Ogrodowa 3, 7, Rynek 10, Świętokrzyska 26, Sokoła 13, 29 Listopada 14, 16, al. Henryka 12a, Grunwaldzka 9a.

MZZK może się też poszczycić nowymi inwestycjami. W 2009 roku gmina wzbogaciła się o nowe lokale socjalne, dzięki zaadaptowaniu na ten cel starych obiektów. Adaptacja dawnego dworu w Pogorzycach kosztowała 2 mln 800 tys. zł. Remont budynku ul. Sobieskiego w Plazie pochłonął 1 mln 600 tys. zł.

MZZK ma wiele powodów do radości, ale także duże potrzeby remontowe. Szacowane są na ponad 6 mln zł. – Najtrudniejsze są stare zasoby. Nie stać gminy na to, by podwyższyć stan-

dard w tych lokalach – tłumaczy Maria Góra, dyrektor MZZK w Chrzanowie.

Nieziemie od lat spory problem stanowi zadłużenie lokatorów. By pomóc rodzinom w ich trudnej sytuacji finansowej, Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych daje możliwość rozłożenia zaległości na raty, zamiany mieszkań na mniejsze lub o obniżonym standardzie. Te rozmowy i negocjacje z klientami nie należą jednak do łatwych.

Czego zatem życzyć załodze MZZK z okazji jubileuszu? Przede wszystkim cierpliwości i zrozumienia, że to jest praca w służbie dla innych.

Agnieszka Filipowicz

Administrują setkami lokali

MZZK administruje dziś łącznie ponad 1100 mieszkań oraz 200 lokalami użytkowymi.